

Số: 953/TB-CTHADS

Bình Dương, ngày 29 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 2 Điều 24 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 496/QĐ-BTP ngày 31 tháng 3 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp ban hành quy định phân cấp, ủy quyền quản lý hành chính, tài sản công, mua sắm hàng hóa, dịch vụ, đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin và đầu tư công của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Căn cứ Quyết định số 931/QĐ-BTP ngày 10 tháng 3 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc thanh lý tài sản;

Căn cứ quyết định số 618/QĐ-CTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương về việc thành lập Hội đồng thanh lý tài sản Nhà nước.

Để có cơ sở thẩm định giá trị tài sản cần thanh lý, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương, địa chỉ: 677 đường Võ Văn Kiệt, phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

2. Tên tài sản và tình trạng tài sản thẩm định giá: Xe ô tô tải (PICKUP ca bin kép), biển kiểm soát 61F-1238, nhãn hiệu Ford; số loại Ranger, số khung: MNCDSFE10AW821606, số máy: WLAT-1113902. Chất lượng của tài sản: năm đưa vào sử dụng 2009, niên hạn sử dụng đến 2034, số km đã đi đến thời điểm hiện tại: 141.899km.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá phải đảm bảo các điều kiện về: Năng lực pháp lý; năng lực kinh nghiệm; năng lực tài chính; bố trí thẩm định viên về giá, người có đủ năng lực chuyên môn, nghiệp vụ để thực hiện thẩm định giá tại nơi có tài sản theo hợp đồng sau khi ký kết và phải đảm bảo nguyên tắc hoạt động thẩm định

giá; chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam theo quy định của Luật giá số 16/2023/QH15 ngày 19/6/2023.

4. Thời hạn tiếp nhận hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng tải thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và niêm yết công khai tại bảng niêm yết của Cục THADS tỉnh Bình Dương.

5. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp); Biểu phí thẩm định; Hồ sơ đã thẩm định tài sản trong thời hạn 06 tháng gần nhất tương tự với tài sản nêu trên, đã phát hành báo cáo thẩm định giá, chứng thư thẩm định giá; Kết quả đánh giá chất lượng hoạt động thẩm định giá năm liền kề của doanh nghiệp thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

6. Hình thức nộp hồ sơ, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Các đơn vị nộp trực tiếp hồ sơ tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương; địa chỉ: 677 đường Võ Văn Kiệt, phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, số điện thoại liên hệ: 02743.822290.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu trên được biết và thực hiện nộp hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá theo quy định. / *Ưa*

Nơi nhận:

- Cổng TTĐT Tổng cục THADS (đăng tải);
- Trang TTĐT Cục (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTLTS.

**TM.HỘI ĐỒNG THANH LÝ TÀI SẢN
CHỦ TỊCH**



**Phó Cục trưởng
Đỗ Văn Hùng**